



OSNOVA PODNIKATELSKÉHO ZÁMĚRU/STUDIE PROVEDITELNOSTI – SLUŽBY INFRASTRUKTURY

1 STRUČNÝ SOUHRN OBSAHU PROJEKTU

Popis zaměření projektu a jeho očekávaný výsledek.

2 CHARAKTERISTIKA ŽADATELE

- 2.1 CHARAKTERISTIKA ŽADATELE
- 2.2 HISTORIE A SOUČASNOST
- 2.3 STRUKTURA VLASTNICKÝCH VZTAHŮ
- 2.4 CHARAKTERISTIKA ČINNOSTÍ ŽADATELE/ BUDOUCÍHO PROVOZOVATELE (POKUD JE ODLIŠNÝ OD ŽADATELE)
- 2.5 DOPOSUD REALIZOVANÉ RELEVANTNÍ PROJEKTY ŽADATELE, NÁVAZNOST NA DALŠÍ PROJEKTY
- 2.6 SWOT ANALÝZA ŽADATELE

3 CHARAKTERISTIKA SPOLUPRACUJÍCÍCH PARTNERŮ

4 SPOLUPRÁCE VE VÝZKUMU A VÝVOJI – VAZBA NA VÝZKUMNÉ SUBJEKTY

- 4.1 PROBÍHAJÍCÍ/PLÁNOVANÁ ČINNOST/SPOLUPRÁCE V OBLASTI VaV
- 4.2 ZKUŠENOSTI A VÝČET V PRAXI REALIZOVANÝCH KOMERČNÍCH PROJEKTŮ VÝZKUMNÉHO SUBJEKTU

5 PODROBNÝ POPIS PROJEKTU

- 5.1 ZÁKLADNÍ POPIS PROJEKTU, CÍLE A SOULAD S PROGRAMEM
- 5.2 OBECNÁ CHARAKTERISTIKA REGIONU (max. 4 strany)
 - 5.2.1 Odvětví, instituce terciálního vzdělávání, kvalifikace pracovní síly, nezaměstnanost, dopravní infrastruktura zastoupená v regionu
 - 5.2.2 Posouzení potřebnosti projektu v regionu/oblasti
- 5.3 VAZBA PROJEKTU NA CÍLE REGIONÁLNÍ A STÁTNÍ ROZVOJOVÉ POLITIKY, STRATEGICKÉ DOKUMENTY (max. 4 strany)
 - 5.3.1 Soulad s cíli/dokumenty státní a regionální rozvojové politiky
 - 5.3.2 Soulad s Národní RIS3 strategií
 - 5.3.2.1 Výběr a popis konkrétní aplikační domény na základě Podkladového materiálu pro implementaci Národní RIS3 strategie
 - 5.3.2.2 Výběr a popis znalostní domény na základě Podkladového materiálu pro implementaci Národní RIS3 strategie
 - 5.3.2.3 Výběr a popis síly vazby na vybranou doménu, existuje-li
 - 5.3.3 Motivační účinek podpory v rámci projektu
- 5.4 POPIS AKTIVIT PROJEKTU
 - 5.4.1 Popis poskytovaných poradenských služeb
 - 5.4.2 Popis nabízených technických a technologických služeb
 - 5.4.3 Vybavení inovační infrastruktury
- 5.5 ZDŮVODNĚNÍ VÝBĚRU OBORU, POTENCIÁL TRHU, CÍLOVÉ SKUPINY
 - 5.5.1 Potenciál trhu/oboru
 - 5.5.2 Cílové skupiny
 - 5.5.3 Pravidla výběru firem do inovační infrastruktury
 - 5.5.4 Způsob realizace projektu v případě, že by nebyl podpořen dotací (povinný bod)
- 5.6 POPIS KONKURENČNÍCH INOVAČNÍCH INFRASTRUKTUR A VYMEZENÍ SE VŮČI NIM
- 5.7 ZÁVAZNÉ A MONITOROVACÍ UKAZATELE
- 5.8 FUNGOVÁNÍ PROJEKTU PO UKONČENÍ DOBY UDRŽITELNOSTI

6 REALIZACE PROJEKTU

- 6.1 VYMEZENÍ VLASTNICKÝCH PRÁV K NEMOVITOSTEM
- 6.2 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ



- 6.2.1 Technické řešení, stavební technologie, technologická náročnost stavby
- 6.2.2 Situační plán řešení stavby s vyznačením objektů na snímku z katastrální mapy
- 6.2.3 Postup přípravy projektové dokumentace a přípravy projektu
- 6.2.4 Vliv projektu na životní prostředí včetně popisu opatření k úsporám energií
- 6.2.5 Popis využití podlahové plochy II včetně nákresu půdorysů jednotlivých pater a velikosti jednotlivých ploch
- 6.2.6 Obsazenost inovační infrastruktury (ve vztahu k pronajímatelným plochám)
- 6.3 HARMONOGRAM REALIZACE (termíny zahájení a ukončení projektu, etapizace, popis jednotlivých etap)
- 6.4 ORGANIZAČNÍ ZAJIŠTĚNÍ PROJEKTU
 - 6.4.1 Začlenění projektu v organizaci žadatele
 - 6.4.2 Management žadatele a jeho zapojení do projektu
 - 6.4.3 Charakteristika projektového týmu (vymezení interních a externích lidských zdrojů, životopisy v příloze SP)
 - 6.4.4 Nastavení marketingových a propagačních aktivit

7 FINANČNÍ ANALÝZA PROJEKTU

- 7.1 ZDROJE FINANCOVÁNÍ PROJEKTU
- 7.2 ROZPOČET PROJEKTU DLE STRUKTURY ZPŮSOBILÝCH VÝDAJŮ UVEDENÉ V PŘÍLOZE VÝZVY Č. 2
- 7.3 DETAILNÍ ROZBOR A SLOVNÍ ODŮVODNĚNÍ NÁKLADŮ A VÝNOSŮ SPOJENÝCH S PROJEKTEM
 - 7.3.1 Komentář k investičním výdajům
 - 7.3.2 Komentář k neinvestičním výdajům
 - 7.3.3 Seznam výběrových řízení plánovaných v rámci projektu
 - 7.3.4 Komentář k nezpůsobilým výdajům
- 7.4 CASH-FLOW PROJEKTU - KOMENTÁŘ K PENĚŽNÍM TOKŮM S PŘÍHLÉDNUTÍM K VLIVU RIZIK
- 7.5 VÝPOČET ZÁKLADNÍCH EKONOMICKÝCH UKAZATELŮ PROJEKTU
- 7.6 KOMENTÁŘ K ZOHLEDNĚNÍ SOCIOEKONOMICKÝCH PŘÍNOSŮ
- 7.7 HODNOCENÍ EKONOMICKÉ EFEKTIVNOSTI

8 ANALÝZA RIZIK PROJEKTU

- 8.1 SWOT ANALÝZA PROJEKTU
- 8.2 CITLIVOSTNÍ ANALÝZA RIZIK
- 8.3 ANALÝZA ABSORBČNÍ KAPACITY (detailní rozpracování bodu 5.6, zejména aktivita „d“)

9 ZÁVĚR

Shrnutí základních údajů o projektu, případně uvedení dalších relevantních skutečností.

10 PŘÍLOHY