

## MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Řídící orgán

### OPERAČNÍHO PROGRAMU PODNIKÁNÍ A INOVACE PRO KONKURENCESCHOPNOST 2014 – 2020

## VYMEZENÍ ZPŮSOBILÝCH VÝDAJŮ

POTENCIÁL - Výzva IV

## Vymezení způsobilých výdajů programu Potenciál

Cílem tohoto vymezení je poskytnout přehled a výklad k jednotlivým položkám způsobilých výdajů programu Potenciál v takové kvalitě a vypovídací schopnosti, která zajistí hladký průběh realizace projektů a především jejich proplacení. Součástí je také přehled nejčastějších druhů výdajů, které nelze považovat za způsobilé a o které budou žádosti o platbu kráceny. **Upozornění: výčet nelze považovat za taxativní.**

Vymezení bude sloužit především Příjemcům, vycházet z ní budou rovněž projektoví manažeři zprostředkujícího subjektu (Agentura pro podnikání a inovace API) a pracovníci autorizace plateb (Řídící orgán MPO).

**Projektem** se pro tyto účely rozumí věcně, místně a časově sourodý projekt vzniku či rozšíření vývojového centra (oddělení), zaměřeného na průmyslový výzkum, vývoj a inovace výrobků a technologií, včetně specifického software a aplikací, které jsou jejich nedílnou součástí, vedoucí k implementaci technologicky nových či zlepšení stávajících produktů, produkčních řad, výrobních procesů a technologií, pokud existuje předpoklad, že budou přeneseny a použity ve výrobě.

Podporovaným projektem není výzkum, vývoj a inovace samotného software, který je pak následně prodán. Vyvíjený software musí být nedílnou funkční/výkonnou součástí vyvíjeného stroje popř. zařízení, výrobku, produktu či produkční řady. Jeho vývoj tak v důsledku inovuje daný produkt a není určen pro samostatný prodej ani jiné samostatné užití.

Rámec pravidel pro úpravu způsobilých výdajů:

- nařízení 1301/2013 (ERDF), 1303/2013, 651/2014, 1407/2013 případně jiné,
- Pravidla stanovená v Operačním programu, Pravidlech způsobilosti obecná část,
- Text Programu a Výzvy IV.

### 1 Obecné principy způsobilosti, resp. nezpůsobilosti výdajů

Způsobilé výdaje musí splňovat následující podmínky:

- musí být vynaloženy v souladu s cíli programu a musí bezprostředně souviset s realizací projektu (musí je schválit Řídící orgán),
- musí být vynaloženy nejdříve v den přijatelnosti projektu, tj. den podání projektové žádosti<sup>1</sup>,
- musí být před proplacením ze strukturálních fondů prokazatelně zaplacený Příjemcem podpory,
- musí být doloženy průkaznými doklady, uhrazeny dodavatelům, **majetek nelze pořizovat vlastní činností žadatele, případné výjimky jsou uvedeny ve vymezení jednotlivých položek**
- musí být přiměřené (musí odpovídat cenám v místě a čase obvyklým) a být vynaloženy v souladu s následujícími principy:
  - hospodárnosti (minimalizace výdajů při respektování cílů projektu),
  - účelnosti (přímá vazba na projekt a **nezbytnost** pro realizaci projektu),
  - efektivnosti (maximalizace poměru mezi výstupy a vstupy projektu).

<sup>1</sup> Zahájením prací se rozumí buď zahájení stavebních prací v rámci investice, nebo první právně vymahatelný závazek objednat zařízení či jiný závazek, v jehož důsledku se investice stává nezvratnou, podle toho, která událost nastane dříve. Za zahájení prací se nepovažují nákup pozemků a přípravné práce, jako je získání povolení a zpracování studií proveditelnosti. V případě převzetí se „zahájením prací“ rozumí okamžik, kdy je pořízen majetek přímo související s pořízenou provozovnou. Smlouva o budoucí kupní smlouvě může být považována za zahájení prací, pokud z jejího obsahu vyplývá, že zrušení kontraktu by žadateli způsobilo signifikantní finanční ztráty.

Za způsobilé výdaje nelze považovat:

- výdaje bez přímého vztahu k projektu,
- výdaje nesplňující principy hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti,
- nevyhovující pravidlům časové způsobilosti (náklady **vzniklé** nebo **uhrazené** před datem přijatelnosti projektu),
- výdaje nad 500 tis. Kč bez DPH (u sektorových nebo veřejných zadavatelů se hranice snižuje na 400 tis. Kč bez DPH) vynaložené bez výběrového řízení (týká se např. plnění od jednoho dodavatele či souvisejících plnění od více dodavatelů), v případě, že se Žadatel nemusí řídit zákonem 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. S účinností od 23.10.2019 se mění povinné limity pro zadávání veřejných zakázek. Nová hranice pro povinnost vyhlásit veřejnou zakázku platí pro výdaje v předpokládané hodnotě rovné nebo vyšší než 2.000.000 Kč bez DPH v případě zakázek na dodávky a/nebo služby a 6.000.000 Kč bez DPH v případě zakázek na stavební práce (veřejných nebo sektorových zadavatelů činí nová hranice 500.000 Kč bez DPH).

**Za způsobilý výdaj nelze v žádném případě považovat:**

- DPH, pokud je Příjemce plátcem DPH,
- úroky z úvěrů, splátky půjček a úvěrů,
- výdaje na soudní spory, penále, pokuty, sankce, clo, místní poplatky,
- poplatky, které nemají přímou vazbu na přípravu a realizaci projektu, výdaje neschválené poskytovatelem podpory,
- náklady na záruky, pojištění, úroky, bankovní poplatky, kursové ztráty, celní a správní poplatky,
- přímé daně, daň z nemovitosti, daň z nabytí nemovitých věcí, daň dědická a darovací, silniční daň,
- tu část z ceny pozemku pro VaV (položka 1. Pozemky), která je vyšší než 10% celkových způsobilých investičních výdajů na projekt, nebo tu část ceny, která je vyšší než cena stanovená posudkem soudního znalce,
- tu část ceny budovy nebo stavebních prací pro VaV (položka 2. Budovy), která je vyšší než 40% celkových způsobilých investičních výdajů na projekt, nebo tu část kupní ceny budovy, která je vyšší než cena stanovená posudkem soudního znalce,
- smlouva o smlouvě budoucí kupní v případě, že by obsahovala závazek pro kupujícího v podobě úhrady rezervační zálohy v době před datem podání žádosti o podporu tj. před datem přijatelnosti, a tato rezervační záloha by v případě uzavření kupní smlouvy byla započtena na kupní cenu, byla by tato úhrada chápána jako zálohová platba na kupní cenu uskutečněná v době před datem přijatelnosti a výdaj na pořízení nemovitosti by nemohl být zahrnut do způsobilých výdajů projektu.
- tu část ceny technologie, nebo zařízení, která je vyšší než cena stanovená posudkem soudního znalce (týká se unikátních položek),
- tu část z ceny nehmotného majetku pro VaV (položka 4. Nehmotný majetek), která je vyšší než 50% celkových způsobilých investičních výdajů na projekt, nebo tu část ceny, která je vyšší než cena stanovená posudkem soudního znalce (týká se unikátních položek),
- materiálové náklady (materiál určený ke spotřebě nebo pro provoz strojů a zařízení apod.),
- náklady na nákup paliv, vody a energie,
- náklady na školení (v případě, že bude v podkladech jeho cena uvedena samostatně),
- investiční majetek, který nebude zařazen na účtu 01X – dlouhodobý nehmotný majetek, 02X – dlouhodobý hmotný majetek - odepisovaný, 03X – dlouhodobý hmotný majetek – neodpisovaný,
- nájemné, dary, odpis pohledávek, manka a škody,
- náklady oprav a udržování strojů, zařízení a inventáře,
- výdaje na reprezentaci (občerstvení, propagace žadatele),
- tvorba rezerv a opravných položek,
- zúčtování oprávek k opravné položce k nabytému majetku,
- finanční výdaje - pokud nejsou předmětem podpory, výdaje související s jiným obdobím,
- výdaje odpovídající svým vymezením účetní kategorii mimořádných nákladů,
- výdaje vzniklé v souvislosti s přípravou a vyhlášením výběrového řízení,

- ostraha objektů, úklid, náklady na jednorázové ochranné prostředky (např. gumové rukavice),
- náklady na jakýkoli druh stavebního umění,
- výdaje na vybavení centra odbornou literaturou, učebními pomůckami, výdaje na kancelářské potřeby (bloky, psací potřeby, papír, studijní materiály), tisk,
- náklady na hygienické prostředky pro provoz zařízení (toaletní papír, čisticí prostředky apod.),

## 2 Přehled způsobilých výdajů programu podpory Potenciál - Výzva IV.

Kategorie způsobilého výdaje dle metodiky způsobilých výdajů				LIMITY	Může čerpat	
					MSP	VP
INVESTIČNÍ	Hmotný	1.	POZEMEK	Max. 10% z celkových způsobilých investičních výdajů	ANO	NE
		2.	BUDOVY	Max. 40% z celkových způsobilých investičních výdajů	ANO	NE
		3.	OSTATNÍ NEZBYTNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK		ANO	NE
	Nehmotný	4.	NEHMOTNÝ MAJETEK	Max. 50% z celkových způsobilých investičních výdajů	ANO	NE
NEINVESTIČNÍ		5.	POVINNÁ PUBLICITA		ANO	NE

**Zařazení pořizovaných technologií do rozpočtu projektu bude provedeno dle toho, jak je o položce účtováno v majetku společnosti. Žadatel však tímto není zbaven dalších povinností. Při zařazení výdajů pod jinou položku, než pod kterou dle účetnictví patří, může být platba odpovídajícím způsobem krácena! Příklad:** V rámci projektu má být instalována technologie. Samotné instalaci této technologie předchází stavební úpravy a řádné používání technologie pro VaV musí být schváleno zvláštním dokumentem např. souhlasem o zkušebním provozu. V takovém případě je Příjemce povinen výše uvedený souhlas rovněž předložit a to i přesto, že stavební úpravy, technologii i instalaci zařadí do projektu např. pod položku 3. Ostatní nezbytný dlouhodobý hmotný majetek.

Do Vašeho Podnikatelského záměru vždy uveďte specifikaci toho, co budete v rámci projektu pořizovat a jak daný předmět/služba věcně souvisí s realizací Vašeho projektu. Pokud se omezíte na základní specifikaci typu „hardware“, „ostatní stroje a zařízení“ apod., vystavujete se riziku, že Vám bude projekt vrácen k dopracování, případně bude rozpočet o nevysvětlené položky zkrácen. To samé platí v případě, kdy sice daný předmět v rozpočtu definujete dostatečně, avšak v popisné části Podnikatelského záměru nijak neuvedete, jak budete daný předmět využívat a jak přispěje k dosažení cílů Vašeho projektu.

Pokud uvádíte v Podnikatelském záměru konkrétní značku výrobce, uveďte, že se jedná o předpokládané údaje, které dokládáte indikativními nabídkami potenciálních dodavatelů a které slouží ke stanovení ceny obvyklé. V případě dodávek v hodnotě nad 500 tis. Kč bez DPH (u sektorových nebo veřejných zadavatelů se hranice snižuje na 400 tis. Kč bez DPH) je Žadatel povinen vyhlásit výběrové řízení. S účinností od 23.10.2019 se mění povinné limity pro zadávání veřejných zakázek. Nová hranice pro povinnost vyhlásit veřejnou zakázku platí pro výdaje v předpokládané hodnotě rovné nebo vyšší než 2.000.000 Kč bez DPH v případě zakázek na dodávky a/nebo služby nebo 6.000.000 Kč bez DPH v případě zakázek na stavební práce (veřejných nebo sektorových

zadavatelů činí nová hranice 500.000 Kč bez DPH). Protože by realizace projektu měla probíhat v souladu se schváleným Podnikatelským záměrem, je vhodné stanovit v záměru pouze předpokládané parametry stroje či zařízení. V průběhu realizace je velice obtížné stanovené parametry dodržet, jelikož s odstupem času lze pořídit kvalitativně lepší stroje a zařízení a o každou změnu oproti Podnikatelskému záměru je nutné požádat Řídící orgán. Důrazně tedy doporučujeme uvést, že deklarované technické parametry jsou předpokládané a slouží pouze k vymezení technologické úrovně.

Dále upozorňujeme, že pokud je v záměru uveden počet kusů, tento počet je bez předem schválené změny nepřekročitelný. V případě, že v průběhu realizace projektu dojde k redukci pořizovaného majetku, doporučujeme takovou změnu předem konzultovat a řešit. Finanční úspora není na závadu, ale redukce nákladů projektu z jiných důvodů může ovlivnit původně nastavené cíle projektu schválené hodnotitelskou komisí a poskytovatelem podpory. Poskytovatel má právo nechat zadat specializovaný posudek, který by např. posoudil, jak byly naplněny cíle projektu.

Pokud Vám již bylo vydáno Rozhodnutí o poskytnutí podpory a zjistíte, že některé výdaje máte nesprávně zařazeny, je nutno vystavit Dodatek k Rozhodnutí o poskytnutí podpory, v němž rozpočet opravíte. V takovém případě kontaktujte Vašeho projektového manažera nebo zažádejte o změnové řízení.

**Pokud předložíte žádost o platbu, která obsahuje nesprávně zařazené výdaje, může být platba odpovídajícím způsobem krácena!**

### 3 Investiční způsobilé výdaje

Investičními výdaji se rozumí výdaje na majetek, který splňuje definici dlouhodobého hmotného či nehmotného majetku podle zákona.

Způsobilým výdajem je vždy pořizovací cena majetku, která byla stanovena postupem dle platných právních norem. **Za způsobilé nelze v rámci investičních položek považovat takové výdaje, které sice souvisí s pořízením daného majetku, avšak nebyly zahrnuty do jeho pořizovací ceny!**

Veškerý majetek, k němuž se vztahují způsobilé výdaje zahrnuté do investičních položek, musí být **veden v evidenci majetku a řádně odepisován** (vyjma majetku, který se dle zákona neodepisuje).

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	V rámci položek označených jako investiční jsou způsobilé jen výdaje na pořízení dlouhodobého hmotného majetku s pořizovací cenou rovnou nebo vyšší než 40.000 Kč bez DPH a na pořízení dlouhodobého nehmotného majetku s pořizovací cenou rovnou nebo vyšší než 60.000 Kč bez DPH. Dotčený majetek musí být evidován v účetnictví jako dlouhodobý ne/hmotný majetek. Tento majetek musí být evidován jako dlouhodobý v aktivech příjemce rovněž i po celou dobu udržitelnosti projektu. Přičemž dané limity 40.000 Kč bez DPH pro zařazení mezi dlouhodobý hmotný majetek, resp. 60.000 Kč bez DPH pro zařazení mezi dlouhodobý nehmotný majetek, musí být upraveny vnitřní účetní směrnici Žadatele. Nicméně majetek s nižší pořizovací cenou, než jsou shora uvedené limity, tzn. například za 39.000 Kč bez DPH, nebude považován za způsobilý výdaj, i přesto, že takový výdaj vnitropodniková směrnice firmy umožní vést jako dlouhodobý majetek. Investiční majetek pořízený v rámci projektu by měl být účtován identickým způsobem (co se týče výše pořizovacích cen) jako o běžném majetku společnosti, který nebyl pořízen z podpory. Jedině tímto způsobem budou zachovány principy věrného a poctivého obrazu hospodaření společnosti. Do pořizovací ceny lze zahrnout způsobilé výdaje dle § 47 vyhlášky č. 500/2002 Sb., v platném znění s některými výjimkami (viz dále.)
--------------------------------------	---

#### 4 Alikvotní část způsobilého výdaje – použití majetku i pro aktivity s projektem nesouvisející

Pokud není majetek využíván zcela pro účely projektu, je za způsobilý výdaj možné považovat pouze alikvotní část pořizovací ceny, platí pro pozemky, budovy i ostatní dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek. Propočtení způsobilé části se může odvíjet např. od poměrného využití zařízení pro podporované aktivity, či poměrného využití plochy (v případě stavebních nákladů, nákupu pozemku/staveb apod.). Míru využití je nutné popsat v podnikatelském záměru.

##### Majetek pořizovaný pro účely VaV i pro výrobu

U každého pořizovaného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku pro VaV by mělo být uvedeno jeho využití pro účely projektu. **Dle daného poměru využití se stanoví i alikvotní část způsobilého výdaje.** Toto pravidlo platí dvojnásobně, jedná-li se o zařízení (majetek), jehož charakter nemusí být čistě výzkumný a vývojový, ale i výrobní!!!

V případě využití majetku jak pro výzkumné, tak i pro výrobní potřeby, lze mezi způsobilé výdaje zahrnout pouze takovou výši způsobilých výdajů, která odpovídá využití zařízení pro účely VaV (např. stroj v hodnotě 100.000,- Kč bude z 60% využíván pro VaV účely a ze 40% pro výrobu, pak lze do způsobilých výdajů zahrnout pouze 60.000,- Kč). **Toto musí být v žádosti o platbu jednoznačně popsáno a vyčísleno (v poznámce u konkrétního účetního dokladu).** Příjemce podpory je povinen evidovat podrobné časové využití pořizovaného zařízení pro aktivity projektu, a to po celou dobu jeho realizace a dále pak po dobu udržitelnosti projektu.

V případě aplikace vnitřních limitů na jednotlivé skupiny ZV (pořízení pozemku – způsobilý výdaj max. 10 % CZIV, budovy – způsobilý výdaj max. 40 % CZIV) se nejprve stanoví využitelnost pořizovaného majetku a zařízení pro projekt, následně je stanovena výše způsobilých výdajů.

##### Příklad na POZEMEK:

Pozemek je pro projekt (VaV) využit z 50 %, pořizovací cena pozemku je 1 mil. Kč, soudní znalec odhadl cenu na 800.000. Platí limit 10% CZIV, ZIV na pořízení strojů a jiného zařízení a nehmotného majetku činí např. 6 mil. Kč, ZIV na budovy činí např. 3 mil. Kč, celkové ZIV mohou činit např. 10 mil. Kč.

- 1) Možné způsobilé výdaje dle výše stanovené soudním znalce 800.000 Kč, 200.000 Kč je automaticky nezpůsobilý výdaj.
- 2) Využití pro VaV 50 % z 800.000 Kč = 400.000 Kč.
- 3) Limit pozemek 10 % z celkových ZIV:  $0,1 \cdot 10 \text{ mil.} = 1 \text{ mil. Kč}$ . Do ZIV by tedy šlo zahrnout i vyšší částku než je 400.000 Kč, kvůli omezení dle využití a dle ceny stanovené soudním znalce to však může být právě a pouze 400.000 Kč.

Do min. výše investice lze započítat 400.000 Kč, tedy částku odpovídající poměru využití pozemku pro VaV dle posudku soudního znalce.

##### Příklad na BUDOVOU (platí pro nákup staveb, novostavby i technické zhodnocení):

Pokud celá stavba souvisí s projektem (či například jedno ucelené patro), započítají se veškeré takto vymezené plochy, tedy ze 100 %. Pokud budova slouží více účelům (ne pouze pro projekt, ale i pro administrativu, skladování, odpočinek, výrobu), vymezí se přesná podlahová plocha a náklady (poměr k celkovým nákladům), tedy slouží-li budova (výměra bez společných prostor) z 60 % k VaV účelům a ze 40 % k výrobě, pak lze započítat pouze 60 % podlahové plochy. Kancelářské prostory lze samozřejmě uznat, pokud budou sloužit pro potřeby zajištění aktivit výzkumně vývojového centra (oddělení), tj. pokud v nich budou umístěni příslušní **odborní pracovníci** centra (oddělení).

### Příklad na SPOLEČNÉ PROSTORY:

- a) je-li budova ze 100 % určena k VaV, pak lze započítat 100 % společných prostor;
- b) je-li budova (výměra bez společných prostor) určena z 60 % k VaV a ze 40 % k výrobě, pak lze započítat pouze 60 % společných prostor.

Společné prostory jsou např.: chodby, hygienické a sociální zázemí pro zaměstnance VaV apod.

## HMOTNÝ MAJETEK

### POZEMEK

Pozemek	Pořizovací cena pozemku. Cena pozemku musí být doložena posudkem znalce pro oceňování. Tato výdajová položka nesmí přesáhnout 10 % z celkových skutečných způsobilých výdajů. Způsobilý je výdaj do výše stanovené znaleckým posudkem.	Nákup pozemku za účelem stavební činnosti v souvislosti s realizací projektu.
---------	--	---

### **Pozemek musí být zařazen na účtu 03 – neodpisovaný dlouhodobý hmotný majetek.**

Náklady na nákup pozemku jsou způsobilé výdaje v případě, že jsou splněny následující podmínky:

- pořizovací cena pozemku může být započtena maximálně do výše 10 % celkových způsobilých investičních výdajů na projekt a zároveň max. do výše ceny zjištěné znaleckým posudkem,
- pořizovací cena pozemku může být zahrnuta do způsobilých výdajů pouze v případě, že kupní smlouva bude uzavřena až po datu podání Žádosti o podporu, tj. po datu přijatelnosti,
- pozemek bude oceněn znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem dle zákona č. 151/1997 Sb., oceňování majetku ve znění pozdějších předpisů,
- posudek musí zachycovat cenu max. 6 měsíců před datem podání žádosti o podporu.

Výdaje, které **nejsou** způsobilými výdaji, jsou zejména:

- ta část pořizovací ceny pozemku, která je vyšší než 10 % celkových způsobilých investičních výdajů na projekt,
- ta část pořizovací ceny, která je vyšší než cena zjištěná znaleckým posudkem,
- pozemek, který není pořízen od třetích stran,
- pozemky přímo nedotčené stavbou VIK,
- náklady na zpracování znaleckého posudku apod.

### **Povinné přílohy:**

- 1) nejpozději v okamžiku podání Žádosti o podporu
  - a) kupní smlouva<sup>2</sup> nebo smlouva o smlouvě budoucí kupní<sup>3</sup> ;
  - b) výpis z katastru nemovitostí za prodávajícího (ne starší 3 měsíců k datu podání Žádosti o podporu) k prokázání, že nemovitost patří (budoucímu) prodávajícímu;

<sup>2</sup> V případě, že Žadatel doloží v okamžiku podání Žádosti o podporu kupní smlouvu uzavřenou před datem přijatelnosti, tj. v době před podáním Žádosti o podporu, nemůže být pořizovací cena pozemku zahrnuta do způsobilých výdajů projektu.

<sup>3</sup> Smlouvy o smlouvě budoucí kupní způsobilost neporuší, v případě, že by její zrušení Žadateli nezpůsobilo signifikantní finanční ztráty.

- c) znalecký posudek týkající se výše ocenění pozemku vyhotovený znalcem dle zákona č. 151/1997 Sb., oceňování majetku ve znění pozdějších předpisů;
- 2) nejpozději k podání Žádosti o platbu za 1. etapu
- a) výpis z katastru nemovitostí a snímek z katastrální mapy (ne starší 3 měsíců k datu podání žádosti o platbu), čímž Příjemce prokáže vlastnická práva k nemovitostem;
- b) kupní smlouvu prokazující pořízení pozemku na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

## BUDOVY

U položky Budovy se do způsobilých výdajů zahrne jen poměrná výše, která připadá na plochu objektu určenou pro účely VaV projektu, pokud celý objekt (všechny objekty) není (nejsou) určen(y) pro účely, které jsou v souladu s cíli programu. Výdaje v položce Budovy je možné zahrnout do způsobilých pouze v případě, že se jedná o stejné místo realizace, ve kterém budou také umístěny stroje a zařízení, které slouží pro účely VaV v rámci projektu.

**Výdaje na společné prostory se rozdělí stejným poměrem.**

**Příklad: Pokud příjemce podpory v programu Potenciál postaví budovu, která má celkovou využitelnou podlahovou plochu 100 m<sup>2</sup> a z této plochy je na VaV prostory určeno 30 m<sup>2</sup>, 50 m<sup>2</sup> k jiným účelům než je VaV činnost a 20 m<sup>2</sup> společné prostory, pak způsobilým výdajem budou stavební náklady ve výši 30 % na VaV prostory a 37,5 % z 20 m<sup>2</sup> společných prostor, což je 7,5 % celkové podlahové plochy objektu. Celkem tedy v tomto případě bude způsobilým výdajem 37,5 % ze stavebních nákladů celého objektu.**

Způsobilé výdaje v rozpočtové položce „Budovy“ v součtu nesmí překročit 40 % celkových způsobilých investičních výdajů projektu.

Při pořízení stavby bude tato oceněna znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění pozdějších předpisů, přičemž výdaje na nákup staveb jsou způsobilé do výše stanovené znaleckým posudkem.

**Pokud cena za stavební práce bude vyšší, než uvádějí normativy pro ocenění stavebních prací (např. ÚRS), budou tyto výdaje kráceny na hodnotu odpovídající normativům.**

Budovy	Výdaje na externě nakupované služby a práce v souvislosti s přípravou pozemků pro výstavbu, tzn. hrubé i čisté úpravy (např. sadové úpravy), přeložky sítí (plyn, el. energie apod.).	Sadové úpravy v okolí objektu. Hrubé terénní úpravy pozemku v průmyslové zóně.
	Výdaje na externě nakupované služby za účelem demolice staveb nezbytně nutné k realizaci nové výstavby.	Demolice staveb.
	Pořizovací cena přípojek plynu, vody, kanalizace, elektřiny, telefonu, pozemních komunikací u staveb.	Výdaje na stavbu přípojek k energetickým sítím. Vybudování páteřních sítí v podnikatelských zónách, přípojek k objektům, vybudování zpevněných ploch a pozemních komunikací.
	Pořizovací cena staveb za účelem realizace projektu. Výdaj je způsobilý do výše stanovené znaleckým posudkem.	Nákup staveb určených k rekonstrukci nebo demolici za účelem nové výstavby. Nákup budov pro účely VaV.





	<p>Externě nakupované služby autorizovaných fyzických osob dle zákona ČNR č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, zákona ČNR č. 61/1988 Sb., zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením.</p>	<p>Stavební dozor prováděný externí firmou. Tyto nakupované služby mohou být zahrnuty do způsobilých výdajů pouze v případě, že souvisí s prováděním stavby, která je způsobilým výdajem projektu.</p>
	<p>Pořizovací cena technického zhodnocení budov, které zahrnuje rekonstrukce nebo modernizace. <b>Rekonstrukcí se rozumí zásahy do majetku, které mají za následek změnu jeho účelu nebo technických parametrů.</b> Modernizací se rozumí rozšíření vybavenosti nebo použitelnosti majetku. Výdaje na technické zhodnocení budov musí být v účetnictví vedeny jako výdaje na dlouhodobý hmotný majetek.</p>	<p>Přístavba ke stávající budově, vybudování čistých prostor, stavební úpravy, které nejsou opravami nebo udržovacími pracemi. Technické zhodnocení pronajatých prostor není způsobilým výdajem.</p>
	<p>Stavební náklady se do způsobilých výdajů zahrnují jen v poměrné výši, která připadá na plochu určenou pro účely projektu, pokud celý objekt (všechny objekty) není (nejsou) určen(y) pro účely, které jsou v souladu s cíli programu. Výdaje na společné prostory se rozdělí stejným poměrem.</p>	<p>Výstavba nové budovy.</p>

**Výdaje nárokové v této položce musí být zařazeny na účtu 02 – dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný. Zároveň však musí být odlišen od ostatního dlouhodobého hmotného majetku zařazením na zvláštní účet jako např. 021 – Stavby.**

Úpravy pozemku a vybudování přípojek jsou uznatelné pouze na pozemku projektu. Napojení na síť mimo pozemek realizace **není uznatelným nákladem.**

Položka zahrnuje např.:

- úpravy, kterými se mění vzhled nebo odtokové poměry území (terénní úpravy) anebo zemní práce spojené se změnou terénních dispozic území realizace projektu (max. na hranici pozemku projektu),
- oplocení území,
- průzkum stavenišť,
- přeložky technického vybavení území a přeložky dalšího vybavení území (max. na hranici pozemku projektu),
- výstavbu přípojek médií a kanalizace objektů (vodovodní, dešťové, splaškové, plynu, elektřiny, telekomunikační /telefon, internet/, ostatní), tj. přivedení přípojky k objektu,
- výstavbu dešťové kanalizace a objektů sloužících k retenci,
- výstavbu místních a účelových komunikací a zpevněných ploch vč. chodníků a osvětlení,
- výstavbu parkovacích ploch přímo souvisejících s pracovištěm VaV,
- výstavbu trafostanice,
- výdaje na stavební dozor,
- výdaje na osoby odpovědné za řízení výstavby projektu a jeho realizaci,
- výdaje na autorský dozor projektanta,
- vnitřní rozčlenění současných prostor,
- stavební úpravy prováděné za účelem instalace speciálních strojů (pokud již nejsou zahrnuty do pořizovací ceny stroje),
- stavební úpravy za účelem změny charakteru jejího používání,



- náklady spojené s instalací strojů a zařízení, např. práce s jeřábem, nutné stavební úpravy (posílení podlah, napojení na komín, úprava zdi...) apod., pokud je o nich účtováno jako o nákladech na stavbu

Výdaj, který **není** způsobilým výdajem, je zejména:

- ta část pořizovací ceny, která je vyšší než cena zjištěná znaleckým posudkem,
- odstranění ekologických škod,
- technické zhodnocení pronajaté budovy,
- výstavba nové budovy na pronajatém pozemku,
- ta část, která je vyšší než 40 % celkových skutečných způsobilých investičních výdajů,
- opravy a udržovací práce (zda se jedná o takovéto činnosti, rozhodne příslušný stavební úřad),
- stavba, která není pořízena od třetích stran,
- poplatky související s vydáním stavebního povolení, popř. obdobného dokumentu,
- daně spojené s vlastnictvím nemovitosti, tj. zejména, daň z nabytí nemovitých věcí a daň z nemovitosti,
- náklady na zpracování znaleckého posudku nebo studie související s pořízením majetku apod.

### **Povinné přílohy:**

1) nejpozději v okamžiku podání Žádosti o podporu

- a) výpis z katastru nemovitostí prokazující vlastnické právo k pozemku, na kterém bude výstavba uskutečněna, příp. výpis z katastru nemovitostí prokazující 100% vlastnictví pozemku mateřskou společností;
- b) příp. kupní smlouvu<sup>4</sup> nebo smlouvu o smlouvě budoucí kupní pozemku, na kterém má být stavba uskutečněna a výpis z katastru nemovitostí za prodávajícího (ne starší 3 měsíců k prvnímu podání Žádosti o podporu);
- c) příp. kupní smlouvu<sup>4</sup> nebo smlouvu o smlouvě budoucí kupní budovy<sup>5</sup> a výpis z katastru nemovitostí za prodávajícího (ne starší 3 měsíců k prvnímu podání Žádosti o podporu);
- d) znalecký posudek týkající se výše ocenění pozemku a budov vyhotovený znalcem dle zákona č. 151/1997 Sb., oceňování majetku ve znění pozdějších předpisů;
- e) položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) dle katalogu ÚRS/RTS/Callida pro daný rok, v němž byla podána žádost o podporu ve formátu xls;
- f) projektová dokumentace (tam kde je vyžadováno stavební povolení) nebo stavební dokumentace v takovém rozsahu pro provedení díla;

2) nejpozději k odsouhlasení textu Rozhodnutí o poskytnutí dotace žadatelem

- a) územní rozhodnutí s vyznačením právní moci nebo územní souhlas, příp. účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující územní rozhodnutí;
- b) stavební povolení nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu, příp. certifikát vydaný autorizovaným inspektorem, nahrazující stavební povolení nebo kladné vyjádření stavebního úřadu k ohlášení stavby;
- c) v případě stavebních úprav, které nepodléhají stavebnímu řízení, doloží Příjemce podpory vyjádření příslušného stavebního úřadu potvrzující tento fakt;

3) nejpozději k podání Žádosti o platbu za 1. etapu (v případě pořízení nemovitosti)

- a) výpis z katastru nemovitostí (ne starší 3 měsíců k datu podání první žádosti o platbu) a snímek z katastrální mapy, čímž Příjemce prokáže vlastnická práva k nemovitostem;

<sup>4</sup> V případě, že Žadatel doloží v okamžiku podání Žádosti o podporu kupní smlouvu pozemku či budovy uzavřenou před datem přijatelnosti, tj. v době před podáním Žádosti o podporu, nemůže být pořizovací cena pozemku příp. budovy zahrnuta do způsobilých výdajů projektu.

<sup>5</sup> Smlouva o smlouvě budoucí kupní způsobilost neporuší, v případě, že by její zrušení Žadatelem nezpůsobilo signifikantní finanční ztráty.

- b) kupní smlouvu prokazující pořízení pozemku či budovy na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní;  
4) nejpozději v okamžiku podání Žádosti o platbu za poslední etapu  
a) kolaudační souhlas nebo uvedení do zkušebního provozu.

## OSTATNÍ NEZBYTNÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Ostatní nezbytný dlouhodobý hmotný majetek	Pořizovací cena serverů, stacionárních a přenosných personálních počítačů, tiskáren, komunikačních a síťových zařízení (vysílače, směrovače, prepínače) a specializovaných koncových zařízení (myš, scanner apod.) a lokálních sítí.	Kupní cena počítače, tiskárny a příslušenství, doprava, montáž, zapojení do sítě.
	Pořizovací cena strojů/zařízení nezbytných k realizaci předloženého projektu, popř. jejich technické zhodnocení vč. poskytnutých služeb zahrnutých do pořizovací ceny stroje.	Nákup technologického vybavení laboratoře, prototypové dílny apod. Nákup vývojových strojů a zařízení (vč. sítí).

**Výdaje nárokové v této položce musí být zařazeny na účtu 02 – dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný. Zároveň však musí být odlišen od stavebních nákladů.**

Do způsobilých výdajů lze zahrnout kupní cenu včetně příslušenství, dopravy, montáže, zapojení do sítí a jiné způsobilé výdaje, které bezprostředně souvisejí s instalací a uvedením do provozu a vstupují do pořizovací ceny majetku dle § 47 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

V rámci této položky jsou způsobilé zejména výdaje vynaložené na nákup či technické zhodnocení následujících druhů zařízení:

- stolní počítače vč. příslušenství; notebooky,
- servery,
- tiskárny, skenery,
- multifunkční reprografická zařízení,
- datová síť,
- racky,
- výdaje na laboratorní přístroje, měřicí a simulační zařízení,
- výdaje na zařízení a stroje sloužící k výrobě prototypů, nebo samostatné funkční technologie sloužící k sestavení vyšších technologických celků,
- výdaje na dopravu a montáž bezprostředně související s uvedením do provozu atp. (pokud tyto náklady vstupují do pořizovací ceny stroje),
- výdaje na technické zhodnocení strojů a zařízení,
- výdaje na nezbytné vybavení speciálním nábytkem pro VaV (např. pro chemické laboratoře, elektro zkušebny s potřebou antistatického nábytku apod.)

Výdaj, který **není** způsobilým výdajem, je např.:

- kancelářská technika, která není nezbytná pro VaV,
- telefony, mobilní telefony, zařízení pro telekonference/videokonference, faxy, PDA, tablety apod.,
- kamerový systém pro monitorování osob,
- televize,
- projektory,

- drony,
- rádia,
- promítací plátna,
- dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou nižší než 40 000 Kč,
- sedací soupravy a konferenční stolky,
- kuchyňky včetně příslušenství, vybavení recepce, jednacích místností, zasedacích místností, konferenčních místností, kanceláří osob neprovádějící VaV, relaxačních místností apod.,
- kancelářský nábytek (skříně, psací stoly, police, vitríny, židle, kancelářské židle, křesla apod.)
- veškeré druhy automobilů, nákladních automobilů a jiných motorových vozidel (traktory, bagry, válce apod.), přívěsy, lodě, letadla,
- výrobní stroje, u nichž nebyla dostatečně prokázána nezbytnost pro výzkum a vývoj,
- veškeré druhy vysokozdvížných, nízkozdvížných a manipulačních vozíků,
- školení,
- náklady spojené s výběrovým řízením na pořízení majetku,
- náklady na zpracování posudku nebo studie související s pořízením majetku apod.,
- materiál na sestavení prototypu (např. tyče, trubky, profily, plechy, šrouby, matice, armatury, kabely atd.),
- úklidová technika (vysavače, vysokotlaké čističe, mycí stroje na podlahu, zametací stroje, čističí stroje na koberce, čističe oken, apod.).

## NEHMOTNÝ MAJETEK

Výdaje na pořízení nehmotného majetku jsou způsobilé za předpokladu, že tento nehmotný majetek splňuje následující podmínky:

- musí být využíván výlučně v provozovně, která je místem realizace,
- musí se jednat o odepisovatelná aktiva,
- musí být zahrnut do aktiv Příjemce a ponechán v provozovně, která je místem, realizace, po dobu 5 let od data ukončení realizace projektu,
- **musí být pořízen od třetích stran za tržních podmínek.**

Tyto náklady jsou způsobilé pouze **do výše 50 % celkových způsobilých investičních výdajů** na projekt.

Nehmotný majetek	Výdaje na externí nákup znalostí, postupů nutných k podnikatelské činnosti (know-how, licence, patenty apod.). Nákupy jednotlivých položek v hodnotě vyšší než 500 tis. Kč bez DPH (u sektorových nebo veřejných zadavatelů se hranice snižuje na 400 tis. Kč bez DPH) je nutno doložit posudkem znalce pro oceňování. V takovém případě je výdaj způsobilý do výše stanovené znaleckým posudkem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nelze zahrnout do způsobilých výdajů.	Nákup patentu, licence nezbytné k zahájení podporované činnosti.
------------------	---	--

	Požizovací cena softwaru, programů, licencí, nezbytných pro využití hardware, nákup dat, databází a jejich aktualizací. Za software se považuje základní software (operační systém, databázový systém, komunikační systém), aplikační software a software pro modelování a vývoj informačních systémů.	Programové vybavení a publikovaná data. Nákup software.
--	--	--

### Nehmotný majetek musí být zařazen na účtu 01 – dlouhodobý nehmotný majetek.

- Patentová práva, licence, know-how,
- nákup speciálního softwarového<sup>6</sup> vybavení na vývoj, simulaci, konstrukci, apod. včetně výdajů, které přímo souvisí s instalací a uvedením do provozu a byly zahrnuty do pořizovací ceny tohoto software (instalace, implementace, systémová podpora atd.),
- standardní software – IS, kancelářský apod. (pokud se prokáže nezbytnost takového SW pro VaV).

Výdaje, které **nejsou** způsobilými výdaji, jsou např.:

- náklady na zpracování znaleckého posudku k ocenění nehmotného majetku,
- dlouhodobý nehmotný majetek s pořizovací cenou nižší než 60 000 Kč,
- výdaje na implementaci informačního systému, databáze, programu apod., které nebyly zahrnuty do pořizovací ceny tohoto IS, databáze, programu apod.,
- výdaje na aktualizace IS, databáze, programu (update SW) apod., pokud nebyly zahrnuty do pořizovací ceny tohoto IS, databáze, programu apod.,
- docházkový SW, účetní SW, podnikový IS, plánovací IS, ERP, CRM systémy apod.

### Povinné přílohy:

1) nejpozději v okamžiku podání Žádosti o podporu

- a) znalecký posudek týkající se výše ocenění unikátního<sup>7</sup> nehmotného majetku vyhotovený znalcem dle zákona č. 151/1997 Sb., oceňování majetku ve znění pozdějších předpisů.

## NEINVESTIČNÍ ZPŮSOBILÉ VÝDAJE

### Povinná publicita

Povinná publicita	Výdaje přímo vyplývající z požadavků poskytovatele na publicitu projektu (internetová stránka žadatele/příjemce (pokud taková stránka existuje), dočasný billboard, stálá pamětní deska/stálý billboard, plakát).	Označení objektu nebo jiného majetku spolufinancovaného z rozpočtu EU – pamětní desky.
-------------------	---	--

Výdaje na publicitu musí souviset s propagací příslušného projektu. Konkrétní hodnota výdajů na publicitu není definována. Výdaje na publicitu musí být přiměřené dané investici, podpora je vyplácena na základě skutečně vynaložených prostředků. Povinnou publicitu je nutné dodržovat i po dobu udržitelnosti projektu dle podmínek uvedených v Rozhodnutí. Více informací na <http://www.agentura-api.org/wp-content/uploads/2016/06/Pravidla-zpusobilosti-a-publicity-1.pdf>

**Způsobilými výdaji jsou pouze výdaje definované Pravidly pro publicitu jako "povinné".**

Výdaje, které **nejsou** způsobilými výdaji, jsou např.:

- výdaje vynaložené na propagaci samotného finálního výrobku či přímo žadatele,
- výdaje vzniklé nebo uhrazené před datem přijatelnosti projektu, výdaje nad rámec povinné publicity (např. duplicitní povinná publicita),
- propisky, hrnky, trička apod.

## DPH a jiné daně

Vazba na základní legislativní předpisy:

- Nařízení č. 1303/2013 (Obecné nařízení),
- Nařízení č. 1301/2013 (ERDF),
- Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zejména §5, §6, §51, §72, § 75, § 76.

Daně jsou obecně nezpůsobilým výdajem. Z tohoto pravidla existuje výjimka pro daň z přidané hodnoty, která je definována níže.

### Daň z přidané hodnoty

Daň z přidané hodnoty je nezpůsobilým výdajem, pokud příjemce plnění má nárok na odpočet daně na vstupu. Nárok na odpočet daně z přidané hodnoty je vymezen zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

#### Plátce DPH

Pro osoby, které jsou plátcí daně z přidané hodnoty (osobami registrovanými k DPH), je daň z přidané hodnoty způsobilým výdajem v případě, že nemají nárok na odpočet DPH v plné výši u daného přijatého plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

#### Neplátce DPH

Pro osoby neregistrované k DPH je daň z přidané hodnoty způsobilým výdajem, neboť tyto osoby si nemohou nárokovat odpočet daně z přidané hodnoty na vstupu.

Způsobilá daň z přidané hodnoty se vztahuje pouze k plněním, která musí být sama považována za způsobilá. V případě, že je plnění způsobilé pouze z alikvotní části, pak je daň z přidané hodnoty vztahující se k tomuto plnění způsobilá ze stejné alikvotní části.

Výdaje, které **nejsou** způsobilými výdaji, jsou zejména:

- daň z přidané hodnoty nebo její část, pokud existuje zákonný nárok na její odpočet,
- přímé daně, daň z nemovitosti, daň z nabytí nemovitých věcí, dědická a darovací daň, silniční daň,
- clo.